



Paragraf 69

Ärendenummer UPN2025/104

Godkännande av förstudie och förslag till genomförandebeslut Bahcohallen - SEKRETESS!

Beslut

Upplevelsenämnden beslutar att:

godkänna förstudierapport "Utveckling av Bahcohallen", daterad 2025-08-29,

godkänna ökad driftkostnad enligt preliminärt kalkylunderlag daterat 2025-06-27 och 2025-08-22,

Upplevelsenämnden föreslår kommunstyrelsen att:

beställa projektering, upphandling och genomförande av tekniska nämnden enligt förstudie "Utveckling av Bahcohallen", daterad 2025-08-29.

upplevelsenämndens budget justeras med projektets utökade kostnader enligt kalkylunderlag, daterad 2025-06-27 och 2025-08-22.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Beskrivning av ärendet

Bahcohallen är en av Enköpings ishallar byggd 1983. Intill hallen ligger Sandbrohallen som stod klar 2017 och är anpassad för parahockey och konståkning. Bahcohallen är hemmabas för ESK Hockey och föreningen har under flera år fått dispens för att spela matcher i Hockeyettan i hallen. Beroende på vilken nivå laget spelar i ställs olika krav på anläggningen. Bahcohallen klassas idag som en förbundshall, vilket är kravet för matcher i Hockeyettan, men saknar vissa delar gällande exempelvis säkerhet och

separation av besökare. Det finns risk att dispensen inte kan förlängas i många år till och därför behöver vissa åtgärder genomföras för att säkerställa en bättre och mer säker besöks- och arbetsmiljö.

Upplevelseförvaltningen och föreningen har även sett behov av andra ombyggnationer och utbyggnader för att underlätta bokningar, samnyttjande, samt förbättra arbetsmiljön. Bahcohallen föreslås därför att byggas om, samt att byggas ut med en entrébyggnad och länkbyggnad mellan Bahcohallen och Sandbrohallen.

Utveckling av Bahcohallen har under ett antal år legat som ett investeringsprojekt i Upplevelsenämndens lokalbehovsplan, och är inkluderat i kommunens lokalförsörjningsplan. I Investeringsplan 2025 - 2034 lades det 2024 in markeringsbelopp för tre olika etapper under åren 2025 - 2027. I förstudien föreslås det att åtgärder genomförs i två etapper under 2026, samt 2027 - 2028.

Aktuell rapport samlar det som gjorts under förstudieperioden. Förstudien rekommenderar att gå vidare med ombyggnationer och utbyggnadsförslag då de bedöms ge störst koncernnytta utifrån verksamhetsbehoven, ekonomiska samt miljömässiga fördelar. Preliminärt färdigställande och verksamhetsstart av alla delar bedöms möjligt under hösten 2028.

Yrkande

Socialdemokraterna yrkar på återremiss.

Detta för att få en tydlighet i vilka delar i upprustningen som är kostnadsdrivande.

1,6 miljoner i ökad hyra årligen är en väsentlig höjning från dagens 4,3 miljoner kronor.

Vi är oroliga för att det politiska styret inte kommer tillföra Upplevelsenämnden de resurser som krävs för denna utökning vilket resulterar i att vi måste stänga ner annan verksamhet. Vi behöver få en klarare bild av vad som är behov och vad som är önskemål

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, dels förvaltningens förslag och dels Moharib Aslams (S) återremiss.

Ordföranden finner en beslutsgång som ställer förvaltningens förslag mot Moharib Aslams (S) återremiss.

Upplevelsenämnden godkänner beslutsgången.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att upplevelsenämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Tjänsteskrivelse Bahcohallen, 2025-08-22
- Förstudierapport – Utveckling av Bahcohallen, 2025-08-29

Bilagor till förstudierapport:

- Bilaga 1 VBU – Bahcohallen, 2025-06-18
- Bilaga 2 Lokalprogram – Bahcohallen, 2025-06-18
- Bilaga 3 Volymstudie förstudie – Bahcohallen, 2025-05-23
- Bilaga 4 Illustrationsplan – Bahcohallen, 2025-05-21
- SEKRETESS Bilaga 5 Kapitel 8 Förstudierapport - Ekonomi, daterad 2025-06-18
- SEKRETESS Bilaga 6 UPN kalkylunderlag Bahcohallen, etapp 1
- SEKRETESS Bilaga 7 UPN kalkylunderlag Bahcohallen, etapp 2

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, för åtgärd